

Formation S14 : Construire ou rénover un établissement : être vigilant à chaque étape du projet

1 jour

Dernière modification le 30 juin 2020

Présentation

Vous souhaitez connaître les bases d'une opération immobilière et éviter les nombreux pièges.

Objectifs de la formation

Assimiler vos responsabilités et votre rôle en tant que maître d'ouvrage.

Identifier les acteurs indispensables et leurs rôles.

Intégrer les fondamentaux d'une opération immobilière.

Identifier les phases essentielles de la construction ou de la rénovation de votre établissement et savoir les anticiper.

Public

Directeur général, cadre de direction et responsable de la maîtrise d'ouvrage ou du patrimoine

Pré-requis

Implication dans le processus de décision dans un projet de construction et/ou de rénovation d'un ESMS.

Programme

La genèse d'une opération

Les acteurs : la maîtrise d'ouvrage, la maîtrise d'œuvre et les autres intervenants.

Les opportunités.

La faisabilité

Administrative.

Juridique : quel montage ?

Financière.

Technique.

Le montage

La programmation.

La conception.

L'exécution

Les assurances et les responsabilités.

Les travaux.

La clôture de l'opération.

Les plus de la formation



Formation assurée par une entreprise d'assistance à maîtrise d'ouvrage intervenant depuis plus de 20 ans auprès d'associations du secteur médico-social (GEPRIF).



Méthode pédagogique active, expositive, ludique, interrogative et démonstrative.



Exercices de mise en situation et études de cas.



Diaporama et support apprenant, utilisation de paperboard, vidéoprojecteur et ordinateur portable.

Évaluation



La validation des acquis se fait tout au long de la formation à travers des exercices d'application et des études de cas



Un questionnaire d'évaluation des acquis est remis à chaque participant au terme de la formation

Formations complémentaires

- Définir et mettre en œuvre une stratégie immobilière - S5

Organisme de formation enregistré
sous le numéro 11 75 54735 75.
Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat.

nexem.fr/formation
formation@nexem.fr
Tél : 01 55 45 33 02